|  |
| --- |
| **LISTA DE CHEQUEO ENTREGA DE DOCUMENTOS POR PARTE DEL CONSTRUCTOR AL MUNICIPIO Y/O DEPARTAMENTO**  |
| **DOCUMENTO** | **SI** | **NO** | **OBSERVACIÓN** |
| COPIA DE LA ESCRITURAS DEL REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL, LOTEOS, RELOTEOS, ENGLOBES, DECLARACIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y SUS ANEXOS. |  |  |  |
| COPIA DE LAS LICENCIAS Y PLANOS |  |  |  |
| COPIA DE LA SOLICITUD DE RECIBO DE LAS ZONAS DE CESIÓN, RADICADA ANTE LA AUTORIDAD MUNICIPAL COMPETENTE. |  |  |  |
| COPIA DE LA SOLICITUD DE INDIVIDUALIZACIÓN CATASTRAL DE LAS VIVIENDAS QUE SE TRANSFIEREN, RADICADA ANTE LA AUTORIDAD CATASTRAL. |  |  |  |
| COPIA DEL CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y HABITABILIDAD DE LAS VIVIENDAS.  |  |  |  |
| COPIA DE LA GARANTIA DE CALIDAD Y ESTABILIDAD DE LAS VIVIENDAS (POLIZAS ACTUALIZADAS) Y SUS MODIFICACIONES. |  |  |  |
| FOLIOS DE MATRICULA INMOBILIARIA INDIVIDUALES DE LAS VIVIENDAS DEL PROYECTO |  |  |  |
| MANUAL DEL PROPIETARIO |  |  |  |
| ACTA DE ENTREGA DEL PROYECTO |  |  |  |
| CERTIFICADO TÉCNICO DE OCUPACIÓN (LEY 1796 DE 2016 – LEY DE VIVIENDA SEGURA) |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |